

Asiakslaitetarkastukset

Toimenpide	Käyttöönotto-tarkastus	Loppu-tarkastus	Laitteusinta-tarkastus	Urakoitsijan omavalvonta-tarkastus *)	Kysy uuden säätöventtiilin Kv-arvo	Ei tarkastuksia
Uudisrakennus	X	X				
Lämmitystapaa vaihtava rakennus	X	X				
Kaukolämpölaitteiden uusiminen			X	X		
Kaukolämpölaitteiden osittainen uusiminen			X	X		
Siirtimien lisääminen, kaukolämpö			X	X		
Siirtimien lisääminen, kaukojäähdytys			X			
Kaukolämmön mittauskeskuksen muutostyö	X	X				
Väliaikaiset lämmityssiirtimet	X					
Kaukojäähdytys, uudisrakennus ja jäähdytystapaa vaihtava rakennus	X	X				
Siirtimen uusiminen vastaavanlaiseen (esim. takuukorjaus)						X
Säätöventtiilin uusiminen					X	X
Toisiopuolen muutostyöt						X
Hybridikohde (esim. PILP)	X	X				

Käyttöönottotarkastus

Laitteasennusten valmius todetaan tarkastuksessa. Tarkastuskohteita ovat: painekoe, putkimateriaaliliitokset ja kannakkeet, lämmönsiirtimet, paisunta- ja varolaitteet, säätölaitteet, sijoitus ja huoltotilat. Tarkastus suoritetaan hyväksytyjen urakoitsijapiirustusten pohjalta. Kun käyttöönottotarkastus on hyväksytty, kaukolämpötarkastaja antaa luvan lämmöntoimituksen aloittamiseen.

Lopputarkastus

Lopputarkastus pidetään vasta kun asennus-, muutos- tai korjaustyö on täysin valmis. Lopputarkastuksessa tarkastetaan mahdolliset käyttöönottotarkastuksessa ilmenneet puutteet. Tarkastuskohteita ovat: siirtimien ja säätölaitteiden toiminta, laitteiden merkinnät ja lämmöneristykset, lämmitys- ja ilmanvaihtokoneiden toiminta ja virityspöytäkirjat, laittilan ilmanvaihto, viemärointi, lämminvesipiste ja valaistus, asiakkaan käytönopastus, lämpimän käyttöveden säätö ja toimintalämpötilat. Käyttöveden säätö testataan toimintakokeella, jota varten verkostoa kuormitetaan vähintään 50 % mitoitusvirtaamasta.

Laiteuusintatarkastus

Tarkastuskohteita ovat: painekoe tai pidetystä painekokeesta pöytäkirja, putkimateriaaliliitokset ja kannakkeet, lämmönsiirtimet, paisunta- ja varolaitteet, säätölaitteet, sijoitus ja huoltotilat, siirtimien ja säätölaitteiden toiminta, laitteiden merkinnät ja lämmöneristykset, lämmitys- ja ilmanvaihtokoneiden toiminta ja virityspöytäkirjat, lämpimän käyttöveden säätö ja toimintalämpötilat, laittilan ilmanvaihto, viemärointi, lämminvesipiste ja valaistus sekä asiakkaan käytönopastus. Tarkastus suoritetaan hyväksytyjen urakoitsijapiirustusten pohjalta.

Urakoitsijan omavalvontatarkastus

Tarkastuskohteita ovat: painekoe, putkimateriaaliliitokset ja kannakkeet, lämmönsiirtimet, paisunta- ja varolaitteet, säätölaitteet, sijoitus ja huoltotilat, siirtimien ja säätölaitteiden toiminta, laitteiden merkinnät ja lämmöneristykset, lämmitys- ja ilmanvaihtokoneiden toiminta ja virityspöytäkirjat, lämpimän käyttöveden säätö ja toimintalämpötilat, laittilan ilmanvaihto, viemärointi, lämminvesipiste ja valaistus sekä asiakkaan käyttöopastus. Urakoitsija suorittaa tarkastuksen itse hyväksytyjen urakoitsijapiirustusten pohjalta. Kaukolämpötarkastaja määrittelee omavalvontatarkastuskohteet tapauskohtaisesti lähettämällä hyväksytyjen urakoitsijapiirustusten mukana omavalvontatarkastus-lomakkeen.

*) Urakoitsijan omavalvontatarkastuksia voivat pitää vain ne KKL-vastuuhenkilöt, jotka on hyväksytty Helenin omavalvontaohjelmaan ja saaneet opastuksen tätä varten. Omavalvontatarkastuksia pidetään vain laiteuusinoissa (ei koske erikoiskohteita).

Väliaikaiset lämmönsiirtimet

Mikäli kohteeseen on tarkoitus asentaa väliaikainen lämmönsiirrin, menettelee urakoitsijan vastuuhenkilö normaalien urakointikuvia ja tarkastuksia koskevien käytäntöjen mukaisesti. Väliaikaisia kytkentöjä tai -lämmönsiirtimiä ei saa kytkeä Helenin kaukolämpö- tai kaukojäähdytysverkkoon ilman Heleniltä saatua lupaa. Ennen laitteiden hankkimista kannattaa olla yhteydessä Heleniin. Esimerkkikytkentä löytyy Helenin nettisivuilta osoitteesta: helen.fi/kaukolammon-dokumentit "Rakennusaikainen kytkentä".