



Tilinpäätöstiedote 2023

Helen-konserni

29. helmikuuta 2024

## Tammi–joulukuu 2023: Energiantuotannon rakennemuutos konkretisoitui

### LOKA–JOULUKUU 2023

- Konsernin liikevaihto pieneni verrattuna edellisvuoden vastaavaan jaksoon ja oli 528 (669) miljoonaa euroa.
- Liikevoitto pieneni merkittävästi ja oli -6 (31) miljoonaa euroa.
- Lämmön myynti kasvoi 13 prosenttia edellisvuodesta ja oli 2 230 (1 980) gigawattituntia.
- Sähkön kokonaismyynti pieneni 6 prosenttia ja oli 1 335 (1 418) gigawattituntia.
- Jäähdytyksen myynti kasvoi 12 prosenttia ja oli 38 (34) gigawattituntia.
- Sähkönsiirto Helsingissä kasvoi 11 prosenttia ja oli 1 235 (1 110) gigawattituntia.

### TAMMI–JOULUKUU 2023

- Konsernin liikevaihto kasvoi verrattuna edellisvuoden vastaavaan jaksoon ja oli 1 826 (1 785) miljoonaa euroa.
- Raportoitu liikevoitto heikkeni ja oli 93 (142) miljoonaa euroa, mutta vertailukelpoiseksi tehty liikevoitto oli edellistä vuotta parempi. Kannattavuutta heikensi Hanasaaren ja Salmisaaren kivihiilituotannon päättymiseen liittyvät kertaluonteiset erät ja nopeutetulla aikataululla tehdyt poistot.
- Sijoitetun pääoman tuotto oli 4 (4) prosenttia.
- Lämmön myynti laski 2 prosenttia edellisvuodesta ja oli 6 153 (6 266) gigawattituntia.
- Sähkön kokonaismyynti laski 1 prosentin ja oli 4 729 (4 799) gigawattituntia.
- Jäähdytyksen myynti pysyi lähes ennallaan ja oli 205 (205) gigawattituntia.
- Sähkönsiirto Helsingissä kasvoi 1 prosentin ja oli 4 387 (4 351) gigawattituntia.

### KONSERNIN AVAINLUVUT

	Q4/2023	Q4/2022	Q1-Q4/2023	Q1-Q4/2022
Liikevaihto, milj.euroa	528	669	1 826	1 785
Käyttökate, milj.euroa	46	76	308	277
Liikevoitto, milj. euroa	-6	31	93	142
Liikevoitto %	-1 %	5 %	5 %	8 %
Voitto ennen veroja, milj.euroa	-6	26	75	118
Investoinnit, milj.euroa	150	335	408	562
Omavaraisuusaste, %	54 %	58 %	54 %	58 %
Sijoitetun pääoman tuotto (ROCE), %	4 %	4 %	4 %	4 %
Taseen loppusumma	4 005	3 751	4 005	3 751
Henkilöstön määrä keskimäärin	757	936	757	936

### TOIMITUSJOHTAJA OLLI SIRKKA KOMMENTOI

Vuosi 2023 päättyi Helenin osalta täysin eri tilanteessa kuin missä se oli alkanut. Sähkön ja lämmön tuotannossamme tapahtui vuoden aikana merkittävä rakenteellinen muutos kohti puhtaampaa energiantuotantoa. Suorat päästömme vähenivät historialliset 38 prosenttia. Tämä pienensi päästöoikeuksista aiheutuvia kustannuksiamme 30 prosenttia.

Otimme merkittäviä askelia matkallamme kohti bioenergiaan, hukka- ja ympäristölämpöjä hyödyntäviin lämpöpumppeihin sekä sähkökattiloihin perustuvaa lämmön tuotantoa. Kivihiilen käyttömme lähes puolittui Hanasaaren voimalaitoksen sulkemisen seurauksena. Biopolttoaineiden käyttömme kaksinkertaistui, ja lämpöpumpuilla tuottamamme lämmön määrä kasvoi noin 35 prosenttia. Muutoksen taustalla ovat muun muassa Vuosaaren biolämpölaitoksessa vuodenvaihteessa 2022–2023 käynnistynyt lämmön tuotanto sekä Katri Valan lämpöpumpulaitoksen seitsemännen lämpöpumpun käyttöönotto keväällä 2023.

Sähkön tuotannossa Olkiluoto 3 -ydinvoimalaitosyksikön käyttöönotto tuplasi ydinvoimalla tuottamamme sähkön määrän. Omistamme laitosesiikkoa osakkuusyhtiömme kautta. Myös tuulivoimatuotantomme lisääntyi vuoden aikana. Suurimmat tuulivoimaan liittyvät muutokset ovat kuitenkin vasta edessä, kun rakenteilla olevat tuulipuistomme valmistuvat tuotantoon vuosina 2024–2025.

Vuoden 2022 lopussa sähkön vähittäishinnat olivat huipussaan ja päätimme siksi helpottaa kuluttaja-asiakkaidemme tilannetta lanseeraamalla silloisia markkinahintoja huomattavasti edullisemmän Helen Fiksu Takuu -sähkösopimuksen. Päätöksestä aiheutui merkittäviä sähkön hankinnan suojauskustannuksia. Emme myöskään siirtäneet kaukolämmön tuotannon Venäjän hyökkäyssodasta sekä huoltovarmuussyistä hankitusta polttoainevarastosta aiheutuneita kustannuksia asiakashintoihin täysimääräisesti.

Konsernin liikevaihto kasvoi kaksi prosenttia edellisvuoteen nähden. Sähkön tuotannon liikevaihto jäi edellisvuotta alhaisemmalle tasolle niin alhaisemman markkinahinnan kuin tuotantovolyymien takia. Sähkön vähittäismyynnin liikevaihto sen sijaan oli edellisvuotta parempi. Liikevoitto laski noin 35 prosenttia 93 miljoonaan euroon. Tulosta heikensivät Hanasaaren ja Salmisaaren kivihiilituotannon päättymiseen liittyvät nopeutetulla aikataululla tehdyt käyttöomaisuuden poistot.

Jatkamme vakaasti polullamme kohti hiilineutraalia energiantuotantoa vuoteen 2030 mennessä. Julkaisimme loppuvuodesta uuden strategian, jonka ytimessä ovat vihreä siirtymä, jousto ja kannattavuus. Kannattava liiketoiminta mahdollistaa merkittävät investoinnit vihreän siirtymän hankkeisiin, jotka toteutamme energajärjestelmän joustavuutta lisäten. Lisäksi tavoittelemme polttamisesta luopumista vuoteen 2040 mennessä. Saavuttaaksemme täyden polttamattomuuden solmimme vuonna 2023 pienydinvoimaa koskevan aiesopimuksen.

## **TOIMINTAYMPÄRISTÖ**

Venäjän hyökkäyssodan seurauksena energiahyödykkeiden hankinta Eurooppaan jouduttiin järjestämään uudelleen. Muutoksen vuoksi sähkön tuotanto- ja kuluttajahinnat nousivat huippuunsa. Uusien hankintaketjujen vakiintumisen myötä polttoaineiden ja sähkön hinnat ovat keskimääräisesti laskeneet, mutta hetkittäiset sähkön hinnanvaihtelut ovat olleet merkittäviä.

Kuluttajat säästivät sähköä ennennäkemättömän innokkaasti talvella 2022–2023 kansallisen valistuskampanjan siivittämänä. Samaan aikaan sähkön myyntiyhtiöt kehittivät uudenlaisia tuotteita, jotka kannustavat asiakkaita ajoittamaan omaa kulutustaan sähkön riittävyyden kannalta järkevästi. Niiden avulla asiakas voi vaikuttaa sähkölaskun loppusummaan omaa kulutustaan ohjaamalla.

Kuluttajia tuettiin vuodenvaihteen 2022–2023 korkeiden hintojen jälkeen muun muassa verohelpoituksilla ja sähköhyvityksellä. Sähköyhtiöiden väliaikaisella voittoverolla eli niin kutsutulla windfall-verolla on tarkoitus kattaa osa kuluttajille annettujen tukien kustannuksista. Vero määräytyy vuoden 2023 sähköliiketoiminnan tuloksen perusteella.

Sähkön tuotantorakenteessa tapahtui merkittävä muutos Olkiluoto 3 -ydinvoimalaitosyksikön käynnistyessä keväällä 2023. Olkiluoto 3 on toiminut muutamista käyttökatoista huolimatta hyvin tasoittaen niin sähkön tuotantoa kuin sen hintaa. Lisäksi uusien tuulipuistojen käyttöönotto on tuonut markkinoille merkittävän määrän uutta sähköntuotantokapasiteettia, jonka ansiosta Suomen energiaomavaraisuus on kasvanut ja sähköpulan uhka pienentynyt.

Euroopassa tapahtuvat markkinamuutokset vaikuttavat sähkön hintaan myös Suomessa. Esimerkiksi maakaasun saatavuus Venäjän tuonnin päättymisen jälkeen heijastuu Suomen sähkömarkkinoille, sillä maakaasu kattaa merkittävän osan eurooppalaisesta sähköntuotannosta. Sähkö on Suomessa kuitenkin edelleen edullista muihin eurooppalaisiin valtioihin verrattuna. Balticconnector-kaasuputken vikaantumisesta huolimatta Suomessa ei ole ollut merkittäviä haasteita maakaasun saatavuudessa.

Energiakriisin hellittämisestä huolimatta Venäjän hyökkäyssota ja siitä seurannut geopoliittinen epävarmuus leimasivat edelleen vuotta 2023. Huoltovarmuuden merkitys on korostunut kaikilla yhteiskunnan sektoreilla, ja energia-alan kriittisyys yhteiskunnan toiminnan jatkumiselle on noteerattu uudella tavalla. Huoltovarmuuden korostuessa riskienhallinta nousee yhä tärkeämmäksi.

## ASIAKKAAT

Sähkön korkeat markkinahinnat sävyttivät alkuvuotta 2023. Tuimme heti vuoden alussa asiakkaitamme haastavassa markkinatilanteessa lanseeraamalla markkinahintoja huomattavasti edullisemman kuuden kuukauden määräaikaisen Helen Fiksu Takuu -sähkösopimuksen, joka oli tarjolla kaikille olemassa oleville asiakkaillemme.

Kasvatimme piensähkösopimustemme lukumäärän vuoden loppuun mennessä 635 000 (2022: 620 000) sopimukseen. Vaikka sähkön markkinahinnat laskivat vuoden mittaan alkuvuoden korkeista lukemista, merkittävät hinnanvaihtelut vaikuttivat tarjottuihin sopimuksiin. Alkuvuodesta tarjolla olleen pörssisähkösopimuksen rinnalle nousivat keväällä käyttövaikutuksellinen Valttisähkö sekä perinteiset määräaikaiset ja toistaiseksi voimassa olevat kiinteähintaiset sopimukset. Kesällä lisäsimme toimitusvelvolliseksi tuotteeksemme pörssisähkösopimuksen ohelle toistaiseksi voimassa olevan kiinteähintaisen sopimuksen. Ympäristötuotteiden kysyntä kasvoi jälleen toisella vuosipuoliskolla.

Kaukolämmön kysyntä pysyi hyvällä tasolla, ja kaukolämpöasiakkaidemme yhteenlaskettu mitoitusteho oli vuoden lopussa 3 492 (3 491) megawattia. Tämä kertoo asiakkaidemme luottavan edelleen kaukolämmön vihreään siirtymään ja kilpailukykyiseen hinnoitteluun. Jouduimme korottamaan kaukolämmön energiamaksuja edellisvuodesta, mutta emme siirtäneet kustannusten nousua täysimääräisesti asiakashintoihin. Lisäksi kerroimme loppuvuodesta tuoteuudistuksesta, jonka myötä siirryimme kausittain vaihtuvista energiamaksuista kuukausittain vaihtuviin maksuihin ja vesivirtamaksusta käyttötehoon perustuvaan perusmaksuun.

Ratkaisutuotteiden liikevaihto kasvoi merkittävästi edellisvuoteen nähden. Vuoteen mahtui isoja onnistumisia, kuten suurteholatausasema Helsinki-Vantaan lentoasemalle sekä jäähdytysratkaisu Helsingin kaupungin rakenteilla olevaan Kampin terveys- ja hyvinvointikeskukseen. Lisäksi lanseerasimme yritysasiakkaillemme megawattiluokan sähkövarastojen operointiin keskittyvän Akkutuotto-palvelun, joka optimoi akkuihin varastoidun sähkön tarjoamisen sähkö- ja reservimarkkinoille.

Sähköasiakkaat oppivat energiakriisin myötä ajoittamaan energiankulutustaan ja seuraamaan sähkön hinnan muutoksia aktiivisesti. Tämä näkyi asiakasyhteydenottojen määrän kasvuna. Myös muun muassa verohelpotuksia ja sähköhyvitystä koskevat päätökset aiheuttivat paljon kyselyitä ja ajoittaisia ruuhkia asiakaspalveluumme. Toisella vuosipuoliskolla tilanne normalisoitui, mikä näkyi asiakaspalveluun tulevien kyselyiden vähentymisenä. Asiakaskokemusta mittaavat NPS- ja CSAT-luvut nousivat vuoden aikana. Lisäksi jatkoimme Nepan bränditutumuksen mukaan valtakunnan tunnetuimpana, harkituimpana ja pidetyimpänä energiayhtiönä.

Jatkoimme työtämme energiasivistyksen parissa julkaisemalla muun muassa energiamurrosta käsittelevän lastenkirjan sekä järjestämällä erilaisia tapahtumia. Fiksua energiankäyttöä tukeaksemme jatkoimme Oma Helen- ja Yritys Helen -palveluiden sekä verkkosivujemme kehittämistä. Lisäsimme Oma Heleniin muun muassa energiankulutuksen seurantaan helpottavia ominaisuuksia. Oma Helenissä tehdään kuukausittain noin 2,3 miljoonaa vierailua, ja jo yli 500 000 asiakasta on ottanut palvelun käyttöönsä.

## TOIMITUSVARMUUS

Sähkönjakelun toimitusvarmuus oli vuonna 2023 jälleen erinomaisella tasolla, ja sähkönsiirtoasiakkaidemme keskimääräinen vuotuinen keskeytysaika laski 3,7 (4,0) minuuttiin. Helmikuussa tapahtui kaksi laajempaa häiriötä, jotka aiheuttivat keskimääräiseen keskeytysaikaan lähes 2,4 minuutin osuuden. Erinomainen sähkönjakelun luotettavuus on seurausta vuosien aikana tehdystä määrätietoisesta työstä sähköverkon eteen. Samalla olemme pystyneet säilyttämään sähkönsiirron hinnan eurooppalaisittain edullisella tasolla.

Vuoden 2023 viimeinen vuosineljännes sujui sähkönjakelun osalta aiempiin vuosiin nähden normaalisti niin suunniteltujen töiden kuin häiriöiden osalta. Marraskuussa tapahtui harvinainen häiriö Herttoniemessä puun kaatuessa puistomuuntamon kopin päälle, mikä aiheutti katon romahtamisen. Myrskyt ja puiden kaatumiset eivät yleensä aiheuta häiriöitä lähes täysin maakaapeloidussa sähköverkossa.

Kaukolämpöasiakkaidemme keskimääräinen vuotuinen keskeytysaika nousi edellisvuodesta ja oli 2,2 (1,8) tuntia. Keskeytyksiä oli yhteensä 499 (448), joista suunnittelemattomia äkillisiä korjauksia oli 80 (43). Keskeytysten määrän ja keskimääräisen keskeytysajan kasvuun vaikuttivat muun muassa Helsingin kaupungin suuret hankkeet, kuten Kruunusiltojen rakentaminen, sekä kaukolämpöverkon kunnossapitotyöt.

Kaukojäähdytysasiakkaidemme keskimääräinen vuotuinen keskeytysaika ja keskeytysten määrä nousivat edellisvuoteen nähden. Keskimääräinen keskeytysaika oli 3,8 (1,3) tuntia, ja keskeytyksiä oli yhteensä 28 (20).

Vuoden 2023 viimeinen vuosineljännes oli kaukolämpö- ja jäähdytysverkkojen osalta kiireinen. Suunniteltujen keskeytysten määrä ja niistä asiakkaille aiheutuva keskeytysaika olivat samaa luokkaa edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan nähden. Kaukolämpöverkossa esiintyi kuitenkin tyypillistä vuotta enemmän vaurioita, jotka olivat pääsääntöisesti pienempiä paikallisia vaurioita. Näkyvin kaukolämpövuoto tapahtui marraskuun lopulla Kalliossa, mutta sen vaikutukset verkkoon olivat vähäiset.

## **ENERGIANTUOTANTO JA PÄÄSTÖKEHITYS**

Siirtymä hiilineutraaliin energiantuotantoon konkretisoitui vuonna 2023, kun suljimme kivihiihtä polttaneen Hanasaaren voimalaitoksen ja otimme käyttöön uusia korvaavia lämmönlähteitä, kuten Katri Valan lämpöpumppulaitoksen seitsemännen ja viimeisen lämpöpumpun. Tuotimme lämpöpumpuilla kaukolämpöä noin 35 prosenttia enemmän kuin edellisvuonna.

Tuulivoimalla tuottamamme sähkön määrä kasvoi noin 21 prosenttia ja ydinvoimalla tuottamamme sähkön määrä jopa 51 prosenttia Olkiluoto 3 -ydinvoimalaitosyksikön käyttöönoton myötä. Samalla fossiililla polttoaineilla tuottamamme sähkön määrä väheni noin 47 prosenttia.

Ydinvoima kattoi sähkön tuotannostamme noin puolet, ja uusiutuvilla tuotantomuodoilla tuotimme noin neljänneksen. Loppu sähkön tuotanto koostui kivihiihlestä ja maakaasusta. Lämmön tuotannossa fossiilisten polttoaineiden osuus oli 60 prosenttia. Biomassalla tuotimme lämmöstä 26 prosenttia ja lämpöpumpuilla 14 prosenttia. Sähkön ja lämmön tuotannon kokonaismäärä oli vuonna 2023 samalla tasolla kuin vuonna 2022.

Kivihiihien käyttömme väheni lähes 50 prosenttia edellisvuoteen verrattuna Hanasaaren voimalaitoksen sulkemisen seurauksena. Samalla biopolttoaineiden käyttömme kaksinkertaistui, kun otimme käyttöön Vuosaaren biolämpölaitoksen vuodenvaihteessa 2022–2023. Maakaasun käyttö kasvoi 73 prosenttia ja polttoöljyn käyttö väheni 36 prosenttia. Maakaasun määrän kasvua selittää poikkeuksellinen edellisvuosi, jonka aikana maakaasun käyttömme romahti hinnannousun sekä Venäjän tuonin päätymisen vuoksi.

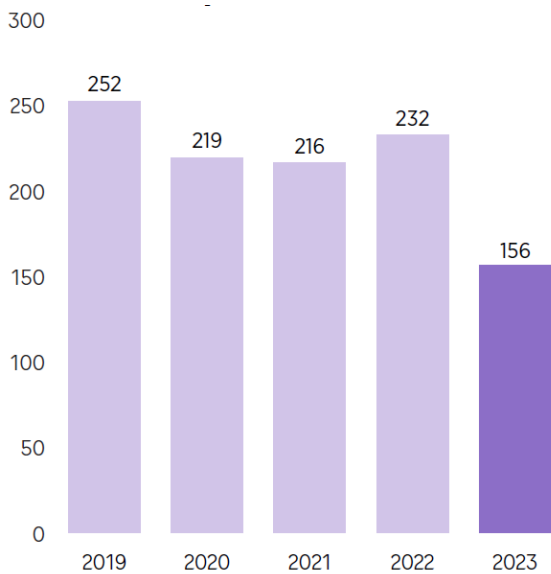
Suorat kasvihuonekaasupäästömme (Scope 1) olivat 1,66 (2,68) miljoonaa tonnia hiilidioksidiekvivalenttia, mikä on 38 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2022. Energiantuotannon ominaispäästöt pienenevät 33 prosenttia ja olivat 156 (232) gCO<sub>2</sub>e/kWh. Päästöjen merkittävän laskun taustalla on ennen kaikkea kivihiihien käytön huomattava väheneminen.

Päästöjen kehityssuunta on laskeva. Päästöihin vaikuttavat sää sekä toteutetut investoinnit hiilineutraaliin energiantuotantoon. Investointiohjelman toteuttaminen kestää useita vuosia, ja arvioimme ominaispäästöjemme olevan vuonna 2025 noin 54 gCO<sub>2</sub>e/kWh.

## Suorat kumulatiiviset kasvihuonekaasupäästöt (Scope 1), milj. tCO<sub>2</sub>e



## Ominaispäästöt, gCO<sub>2</sub>e/kWh



## TUTKIMUS JA KEHITYS

Tutkimus- ja kehitystoimintamme edistyi aihepiireinään muun muassa hiilineutraali energiantuotanto, energiajärjestelmän joustavuus, vety ja power-to-x, hiilensidonta sekä pienydinvoima.

Hiilineutraalin energiantuotannon osalta tutkimme erityisesti hukka- ja ympäristölämpöjen sekä sähkökattiloiden hyödyntämistä lämmöntuotannossa. Geotermisen lämmön ja ilma-vesilämpöpumppujen osalta jatkoimme uudenlaisten hyödyntämiskonseptien selvittämistä. Lisäksi jatkoimme kaukolämpöverkossa kulkevan veden lämpötilan laskemisen edellytysten selvittämistä. Helen Venturesin portfolioyhtiö Gradyent Holding B.V.:n kanssa tehtävä kehitysprojekti kaukolämpöverkon älykkään ohjauksen mahdollistavan digitaalisen kaksosen kehittämiseksi eteni suunnitellusti.

Energiajärjestelmän joustavuutta lisätäksemme olemme aktiivisesti mukana kehittämässä lämpö- ja sähkövarastoja. Lakiakangas 3 -tuulipuiston yhteyteen valmistui viiden megawatin sähkövarasto, ja varastoja on rakenteilla myös Lohjalle ja Nurmijärvelle.

Vedyn osalta etenimme 3H2 - Helsinki Hydrogen Hub -pilottilaitoshankkeessa perussuunnitteluun. Vuosaaren kaavaillun vedyn tankkausaseman avulla pyrimme luomaan tarvittavia kyvykkyyksiä laajamittaisen power-to-x-tuotannon tarpeisiin. Lisäksi käynnistimme yhdessä kolmen muun toimijan kanssa alustavat tutkimukset teollisen vetylaakson kehittämiseksi Uudellemaalle ja osallistuimme EU:n rahoittamaan BalticSeaH2-projektiin, jolla pyritään luomaan edellytyksiä Euroopan ensimmäiselle maiden rajat ylittävälle vetylaaksolle Itämeren alueelle.

Selvityksemme hiilidioksidin talteenotosta, käytöstä ja varastoinnista edistyivät. Syvensimme ymmärrystämme hiilensidontateknologioista ja tutkimme Vuosaaren biolämpölaitokseen soveltuvia teknologioita. Jatkoimme keskusteluja hiilidioksidin kuljetuksesta ja varastoinnista eri toimijoiden kanssa.

Jatkoimme pienydinvoimaa koskevien yhteistyömahdollisuuksien selvittämistä Fortum Oyj:n kanssa ja käynnistimme selvitystyön Steady Energy Oy:n kanssa. Edistimme pienydinreaktoreita koskevan sääntelyn nopeampaa uudistamista sekä teollisuuden ja viranomaisten välisiä keskusteluyhteyksiä.

## **KONSERNIN TULOSKEHITYS**

Konsernin liikevaihto kasvoi kaksi prosenttia edellisvuoteen nähden ja oli 1 826 (1 785) miljoonaa euroa. Kasvuun vaikutti merkittävästi etenkin loppuvuodesta kasvanut lämmöntarve, jonka vuoksi lämmön liikevaihto nousi edellisvuotta korkeammalle. Sähkön pörssimarkkinan keskihinnaksi muodostui vuoden 2023 osalta 57 (154) euroa megawattitunnilta, mikä on merkittävästi alhaisempi kuin edellisvuoden keskihinta. Sähkön tuotannon liikevaihto jäi edellisvuotta alhaisemmalle tasolle niin alhaisen markkinahinnan kuin tuotantovolyymien takia. Sähkön vähittäismyynnin liikevaihto sen sijaan oli edellisvuotta parempi. Helen Sähköverkko Oy:n tilinpäätöksessä on huomioitu tulevat asiakaspalautukset liikevaihtoa pienentävänä.

Yhteistuotannon kustannukset olivat edelleen korkeat pääasiassa kivihiihen korkean hankintahinnan vuoksi. Korkeat polttoainekustannukset sekä käyttöomaisuuden poistot vaikuttivat heikentävästi kaukolämmön kannattavuuteen, eikä kaukolämmön kustannuksia voitu hinnoitella asiakashintoihin täysimääräisesti. Tästä syystä kaukolämmön liiketoiminta oli tappiollista. Sähkön tuotannon kannattavuus oli hyvällä tasolla.

Poistot ilman vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä olivat 143 (131) miljoonaa euroa eli samalla tasolla kuin edellisvuonna. Lisäksi poistoihin sisältyy Hanasaaren ja Salmisaaren voimalaitosten kivihiihtuotannon päättymisen takia nopeutetulla aikataululla tehtyjä poistoja 72 (4) miljoonan euron edestä.

Liikevoitto oli 93 (142) miljoonaa euroa. Liikevoittoa heikensivät Hanasaaren ja Salmisaaren kivihiihtuotannon päättymiseen liittyvät nopeutetulla aikataululla tehdyt poistot, Hanasaaren rakennusten purkamisesta ja maan puhdistamisesta johtuva 8,1 miljoonan euron varaus sekä meriveden lämmöntalteenottoon liittyvän hankkeen 6,6 miljoonan euron alaskirjaus. Lisäksi vaihto-omaisuuteen tehtiin 39 miljoonan euron arvonalennuskirjaus. Vertailukelpoinen liikevoitto oli 219 (188) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen suhteellinen liikevoitto oli 12 (11) prosenttia eli parempi kuin edellisvuonna. Raportoitu sijoitetun pääoman tuotto pysyi tyydyttävällä neljän prosentin tasolla.

## **INVESTOINNIT**

Konsernin nettoinvestoinnit olivat vuonna 2023 yhteensä 408 (562) miljoonaa euroa, joista käyttöomaisuusinvestointien määrä oli 516 (236) miljoonaa euroa. Investointeja pienensi loppuvuodesta tehty Vuosaaren biolämpölaitoksen koneiden ja kaluston myynti ja takaisinvuokraus, jonka vuoksi aineellisten hyödykkeiden luovutustulot olivat 151 miljoonaa euroa. Emoyhtiön osuus käyttöomaisuusinvestoinneista oli 161 (102) miljoonaa euroa ja Helen Sähköverkko Oy:n osuus 33 (25) miljoonaa euroa. Kokonaisinvestoinneista tuuli-, aurinkovoima- ja maalämpöinvestointien osuus oli 318 (326) miljoonaa euroa.

Investoinnit keskittyivät hiilineutraaliin energiantuotantoon. Tilikauden aikana tehtiin investointipäätös muun muassa aurinkovoima- ja sähkövarastokapasiteetin lisäyksestä Lohjalle. Jatkoimme edellisellä tilikaudella

tehtyjen merkittävien tuuli- ja aurinkovoimainvestointien sekä sähköjärjestelmän joustavuutta lisäävien sähkövarastojen rakentamista ja vesivoimalaitosten korjausrakentamista suunnitelmien mukaisesti. Ostimme CPC Finland Oy:n osuuden Lakiakangas 3 -tuulipuistosta ja omistamme puiston nyt sataprosenttisesti.

Merkittävin investointimme hiilineutraaliin lämmön ja jäähdytyksen tuotantoon oli Katri Valan lämpöpumppulaitoksen seitsemäs ja viimeinen lämpöpumppu, joka otettiin käyttöön toukokuussa. Eiranrannan puhdistettua jätevettä hyödyntävän lämpöpumppulaitoksen laajennuslouhinnat valmistuivat ja laitosta koskevat rakennustyöt käynnistyivät. Salmisaaren tuotantoalueella aloitimme uusien sähkökattila- ja ilmavesilämpöpumppulaitosten rakentamisen sekä muutosprojektin, jossa alueella oleva kivihiilikattila muutetaan pellettikäyttöiseksi. Käynnistimme uuden sähkökattilalaitoksen työmaan myös Hanasaaren käytöstä poistetun voimalaitoksen vieressä olevassa energiakorttelissa. Telia Finland Oyj:n Pitäjänmäen datakeskuksen lämmön talteenotto ja Equinix Oy:n Viikinmäen datakeskuksen lämmön talteenoton rakentaminen käynnistyivät. Kruunuvuorenrannan energian kausivaraston osalta pääsimme täyttämään kallioluolat merivedellä ja valmistaudumme varaston käyttöönottoon alkuvuodesta 2024.

Energia-alaa uudistaviin kasvuyrityksiin sijoittavan Helen Venturesin kautta investoimme vuoden aikana kolmeen uuteen yritykseen: Voltfang GmbH, Klimate ApS ja Renewcast S.r.l. Lisäksi kuudella olemassa olevalla portfolioyhtiöllä oli vuoden aikana rahoituskierron, joista osallistuimme neljään.

## **RAHOITUS**

Konsernin omavaraisuusaste oli 54 (58) prosenttia ja korollisten velkojen määrä 1 275 (859) miljoonaa euroa. Likvidit kassavarat ja sijoitukset mukaan lukien konsernitilisaamiset olivat yhteensä 491 (377) miljoonaa euroa. Likvideissä kassavaroissa ei huomioida annettuja tilivakuuksia.

Maksuvalmiuden turvaamiseksi emoyhtiöllä on käytettävissä 300 miljoonan euron valmiusluotot, jotka olivat tilikauden päättyessä kokonaan nostamatta, ja joustavan käyttöpääomarahoituksen tukemiseksi 500 miljoonan euron yritystodistusohjelma, josta oli tilikauden päättyessä liikkeeseen laskettuna yhteensä 20 (39) miljoonaa euroa.

Konsernin rahoitus- ja sijoituspolitiikka ohjaa emoyhtiön ja tytäryhtiöiden pääomarakennetta, vieraan pääoman hankintaa, rahoitusriskeiltä suojautumista, kassavarojen sijoitustoimintaa, käyttöpääoman hallintaa sekä likviditeetin hallintaa.

Rahoituksen hoidon tavoitteena on riittävän maksuvalmiuden varmistaminen, rahoitusriskien hallinta, rahoitus- ja sijoitustoiminnan keskitetty hoito, nettorahoituskustannusten minimoiminen sekä strategian mukaisten toimenpiteiden ja investointien mahdollistaminen. Konserni noudattaa rahoitus- ja sijoitustoiminnassaan matalaa riskiprofiilia.

Korkoriskiä hallitaan korkosuojauksilla ja valuuttakurssiriskiä valuuttasuojauksilla rahoitus- ja sijoituspolitiikan mukaisissa rajoissa. Korko-, valuutta- ja hyödykejohdannaisia käytetään vain suojaustarkoituksiin. Jälleenrahoitusriskiä hallitaan ajallisella hajautuksella ja rahoituksen vastapuoliriskiä luotonantajien hajautuksella. Sijoitusten vastapuoliriskiä hallitaan suorien sijoitusten osalta luottoluokitusvaatimuksella ja sijoitusrahastojen osalta hajauttamalla sijoitukset sekä rajoittamalla sijoituksen osuutta rahaston markkina-arvosta.

Konsernin pitkäaikainen ja lyhytaikainen korollinen velka muodostuu omistajalta otetuista 157 miljoonan euron pääomalainasta ja 129 miljoonan euron seniorilainasta, 898 miljoonan euron rahalaitoslainoista sekä 20 miljoonan euron yritystodistuksista. Joulukuussa 2022 allekirjoitimme yhdessä Pohjoismaiden Investointipankin (NIB) kanssa kymmenvuotisen vastuullisuussidonnaisen 150 miljoonan euron lainasopimuksen, joka linkittyy Science Based Targets -aloitteen hyväksymiin ilmastotavoitteisiin. Laina nostettiin tammikuussa 2023. Rahoitusaseman vahvistamiseksi emoyhtiö toteutti tilikauden aikana 165 miljoonan euron leasingjärjestelyn, 100 miljoonan euron bilateraalilainan ja noin 72 miljoonan euron ydinjätehuoltolainan (Valtion ydinjätehuoltorahasto).



## HENKILÖSTÖ

Konsernin henkilöstömäärä oli vuoden 2023 lopussa 786 (701). Keskimääräinen henkilöstömäärä laski edellisvuoteen nähden vuonna 2022 tehtyjen ulkoistusten vuoksi ja oli 757 (936).

Emoyhtiö työllisti yhteensä 683 (601) henkilöä, joista vakituisten määrä oli 638 (577) ja määräaikaisten 45 (24). Emoyhtiön henkilöstön keski-ikä oli 42,3 (44,1) vuotta ja työsuhteiden pituus keskimäärin 8,8 (12,4) vuotta. Palkat olivat 53,0 (64,9) miljoonaa euroa.

Helen Sähköverkko Oy:n henkilöstömäärä oli tilikauden lopussa 92 (96) ja Geonova Oy:n 13 (7). Muissa tytäryhtiöissä ei ollut henkilöstöä tilikauden lopussa.

## TILIKAUDEN MERKITTÄVIMMÄT TAPAHTUMAT

- Olli Sirkka aloitti 16. tammikuuta Helenin toimitusjohtajana. Toimitusjohtajana vuoden 2022 loppuun saakka toiminut Juha-Pekka Weckström siirtyi uusiin haasteisiin yhtiön ulkopuolelle.
- Helenin hallituksen puheenjohtaja vaihtui Osmo Soininvaaran luopuessa tehtävästään. Hallituksen uudeksi puheenjohtajaksi valittiin Atte Harjanne.
- Toimme alkuvuodesta markkinoille hintavakautta tarjoavan Helen Fiksu Takuu -sähkö sopimuksen helpottaaksemme korkealle nousseiden sähkön markkinahintojen asiakkaille aiheuttamaa haastavaa tilannetta.
- Suljimme vuonna 1974 toimintansa aloittaneen Hanasaaren voimalaitoksen. Kivihiiilen sijaan lämmöntuotantomme perustuu tulevaisuudessa kestäviin energiantuotantomuotoihin, kuten uusiutuvan biomassan ja erilaisten hukka- ja ympäristölämpöjen hyödyntämiseen. Sähköä tuotamme tuuli-, aurinko-, vesi- ja ydinvoimalla.
- Otimme käyttöön Katri Valan lämpöpumppulaitoksen seitsemännen ja viimeisen jäteveden lämpöä hyödyntävän lämpöpumpun, jonka lämpöteho on 32 megawattia ja jäähdytysteho 21,5 megawattia.
- Päätimme muuttaa Salmisaaren voimalaitosalueella sijaitsevan kivihiiikikäyttöisen kattilalaitoksen pellettikäyttöiseksi. Uudistetun kattilan on määrä alkaa tuottaa lämpöä lämmityskaudella 2024–2025. Lisäksi Salmisaareen rakennetaan uusi teollisen kokoluokan ilma-vesilämpöpumppulaitos sekä kaksi sähkökattilaa.
- Päätimme jatkaa Salmisaaren voimalaitoksen tuotantokäyttöä lämmityskauden 2024–2025 ajan turvataksemme energian toimitus- ja huoltovarmuutta Helsingissä.
- Ensimmäisen aurinkopuistomme tuotanto käynnistyi Nurmijärvellä. Noin 2 800 aurinkopaneelista koostuvan puiston kokonaiskapasiteetti on 1,5 megawattia.
- Teollisuuden Voima Oyj:n (TVO) Olkiluoto 3 -ydinvoimalaitosyksikkö aloitti säännöllisen sähköntuotannon 16. huhtikuuta ja kaupallisen käytön 1. toukokuuta. Tytäryhtiömme Oy Mankala Ab on laitospuistossa osakkaana omistamiensa TVO:n osakkeiden kautta.
- Käynnistimme alustavat tutkimukset teollisen vetylaakson kehittämiseksi Uudellemaalle yhdessä Neste Oyj:n, Gasgrid Finland Oy:n ja Vantaan Energia Oy:n kanssa. Samalla kerroimme suunnittelevamme laajamittaista vedyntuotantoa Vuosaaren voimalaitosalueella.
- Lanseerasimme uuden strategian, jonka ytimessä ovat vihreä siirtymä, jousto ja kannattavuus. Tavoitteemme hiilineutraalista energiantuotannosta vuoteen 2030 mennessä säilyy ennallaan, mutta lisäksi tavoitteleamme polttamisesta luopumista vuoteen 2040 mennessä.

## TILIKAUDEN JÄLKEISET MERKITTÄVÄT TAPAHTUMAT

- Organisoimme uuden strategian myötä tulosvastuullisiin liiketoimintayksiköihin ja niitä tukeviin konsernitoimintoihin 1. tammikuuta 2024 alkaen. Samalla aloitti toimintansa myös uusi johtoryhmä.
- Päätimme energiantuotannon päättymisestä Kellosaaren voimalaitoksessa ja käynnistämme laitoksen purkua koskevat valmistelut. Päätöksen taustalla on kantaverkkoyhtiö Fingrid Oyj:n kanssa tehdyn laitosta koskevan vuokrasopimuksen päättymisen. Olemme käyneet keskusteluja laitoksen tuotantovalmiuden jatkamisesta Fingrid Oyj:n, Huoltovarmuuskeskuksen sekä työ- ja elinkeinoministeriön kanssa tuloksetta. Laitos on toiminut varavoimalaitoksena sähkömarkkinoiden häiriötilanteita varten eikä sen käyttäminen markkinaehtoisesti ole kannattavaa tai nykyisillä lupaehdoilla mahdollista.

- Käynnistimme muutosneuvottelut, jotka koskevat asiakkuudet ja palvelut -liiketoiminnon tuotehallinta- ja B2B myynti -yksiköitä sekä lämpö ja jäähdytys -liiketoiminnon talotekniset asiakasratkaisut- ja etähallinta-työyksiköitä. Muutosneuvotteluiden piirissä on noin 76 henkilöä. Tavoittelemme sopeuttamistoimilla liiketoimintojen kannattavuutta vuonna 2025.

## **RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT**

### **Riskienhallinta**

Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida sekä hallita toimintaan liittyviä epävarmuuksia niin, että konsernin on mahdollista saavuttaa strategiset ja taloudelliset tavoitteensa. Riskienhallinnan tavoitteena on energian toimitusvarmuudesta huolehtiminen sekä konsernin arvon turvaaminen ja kasvattaminen pitkäjänteisesti. Helenin johtoryhmä seuraa säännöllisesti konsernin merkittäviä riskejä. Riskienhallinnasta raportoidaan kaksi kertaa vuodessa emoyhtiön tarkastusvaliokunnalle. Emoyhtiön ja tytäryhtiöiden toimitusjohtajat raportoivat riskienhallinnan tilasta hallituksilleen vähintään kerran vuodessa.

Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan ja sitä välittömästi seurannut Euroopan energiakriisi sekä hybridivaikuttaminen ovat lisänneet globaalin talouden ja energiamarkkinoiden epävarmuutta. Välittömän energiakriisin väistyttyä tunnistettujen merkittävien riskien taloudellisen vaikuttavuuden taso on kuitenkin laskenut. Myös vuoden 2023 toteutuneiden riskitapahtumien vaikutus oli selkeästi edellisvuotta pienempi.

Alla on kuvattu Heleniin kohdistuvia merkittävimpiä riskejä.

### **Strategiset ja taloudelliset riskit**

Strategisten tavoitteidemme saavuttaminen vaatii vihreän siirtymän investointien onnistumista. Muun muassa inflaation aiheuttama korkotason ja kustannusten nousu voi heikentää investointien kannattavuusnäkymiä yhdessä laskeneen sähkön markkinahinnan kanssa. Myös tiettyjen komponenttien pitkät toimitusajat ja heikko saatavuus tuovat haasteita projektien aikatauluihin.

Vihreä siirtymä muuttaa tuotannon ja kulutuksen alueellista tasapainoa sähkön kantaverkossa. Vuoden 2023 aikana kantaverkkoyhtiö rajoitti tuulivoimapuistojen tuotantoa Länsi-Suomessa, mikä heikensi tuulivoimatuotannon kannattavuutta alueen tuulipuistoissa. Tuotannon ja kulutuksen tasapaino muuttuu merkittävästi myös Helsingin alueella, jossa Helen lopettaa säännöllisen sähkön tuotannon vuonna 2025. Samalla sähkön kulutus Helsingissä lisääntyy merkittävästi uuden lämpöpumppu- ja sähkökattilakapasiteetin myötä, jolloin alueelle pitää tuoda merkittävästi sähköä. Mikäli kantaverkkoa ei saada uudistettua ja laajennettua riittävästi, Helenin hiilineutraalisuuteen tähtäävien investointien toteutus ja käyttöönotto vaarantuvat. Pyrimme varmistamaan Helsingin alueen verkon riittävän kattavan ja oikea-aikaisen kehittämisen jatkamalla alueen verkon aktiivista suunnittelua yhdessä muiden toimijoiden kanssa.

Sähköyhtiöiden väliaikainen voittovero, eli niin kutsuttu windfall-vero tuli voimaan maaliskuussa 2023. Sen taloudelliset vaikutukset heikentävät konsernin vuoden 2023 tulosta. Vaikka vero on kertaluonteinen, se lisää epävarmuutta ja voi siten vaikuttaa investointinäkymiin. Uhkana on, että vastaavaa mekanismia hyödynnetään myös tulevaisuissa poikkeustilanteissa.

Yhteiskunnallinen keskustelu kapasiteettimarkkinasta on kiihtynyt, ja Suomen hallitus on aloittanut kapasiteettimekanismin valmistelun. Tuleva markkinamekanismi saattaa päätyä suosimaan vain tiettyjä sähkön tuotannon teknologioita, jolloin Helenin energiantuotannon kate voi vähentyä kapasiteettimekanismin rahoittamiseen kerättävien maksujen vuoksi. Toisaalta mekanismi voi tuoda lisää investointivarmuutta vakaalle tai säädettävälle tuotannolle sekä lisätä väliaikaisesti fossiilisen tuotantokapasiteetin kannattavuutta.

Rahoitusmarkkinoiden epävarmuus ja sähkön korkeista markkinahinnoista aiheutunut likviditeettikriisi heikensivät energiatoimialan rahoitusedellytyksiä alkuvuodesta. Arvioimme vakuusvaateiden muutoksia ja toteutimme alkuvuoden aikana rahoitusjärjestelyjä, jolla haimme turvaa mahdollisen vakuusvaateen kasvaessa voimakkaasti. Myöhemmin keväällä sähkömarkkinoiden vakuusvaateet alentuivat ja sähkön hinta

laski. Arvioimme vakuusvaateiden kehitystä osana operatiivista toimintaamme. Sähkön hinta ja sen suuret vaihtelut ovat edelleen Helenin liiketoiminnan ja talouden keskeinen epävarmuustekijä.

## **Operatiiviset riskit**

Suomen ja Viron välinen maakaasuputki ja tietoliikennekaapeli vaurioituivat lokakuussa 2023. Tapahtuman seurauksena siirryimme laivarahtina tuotuun nesteytettyyn maakaasuun (Ing) perustuviin toimituskanaviin. Poikkeuksellisen kylmä talvi lisää jääpeitteen kehittymisen riskiä Itämeren alueella, millä voi olla vaikutuksia meriteitse tapahtuviin polttoainekuljetuksiin. Maakaasun saatavuuden riskiä hallitsemme muilla polttoaineilla ja niiden varastoinnilla.

Norjalainen Kinect Energy AS teki Nord Pool -sähköpörssiin virheellisen tarjouksen marraskuussa 2023, minkä seurauksena sähkön pörssihinta tippui ennätysellisen matalaksi. Tarjontavirhe vääristää energiamarkkinoita ja sillä on suuria vaikutuksia normaaleihin kaupankäyntitoimenpiteisiin. Toteutimme poikkeuksellisen tilanteen seurauksena operatiivisia muutoksia omiin prosesseihimme, joilla pyrimme havaitsemaan mahdollisten virheellisten tarjousten vaikutukset omaan kaupankäyntiimme.

Merkittävät energiantuotantolaitokset voivat vikaantuessaan aiheuttaa riskin sähköjärjestelmän toimivuudelle. Varaudumme mahdollisiin häiriöihin muun muassa omien sähkökuormien hallinnalla, jälkimarkkinoilla toimimalla ja oman energiantuotannon ohjaamisella.

Varsinais-Suomen ELY-keskus haki muutosta Ahvenkosken ja Klåsarön vesivoimalaitosten kalatalousvelvoitteisiin. Hakemuksissa esitettiin, että voimalaitosten nykyiset kalatalousmaksuvelvoitteet muutetaan yhdistelmävelvoitteiksi, jotka koostuvat kalatievelvoitteesta, tarkkailuvelvoitteesta ja kalatalousmaksusta. Valmistelemme hydraulisen Kalasydän-kalatien käyttöönottoa kyseisissä laitoksissa.

## **Rahoitusriskit**

Rahoitusriskejä kuvataan tarkemmin konsernitilinpäätöksessä.

Konsernin työeläkevakuutukset ja ryhmähenkivakuutus ovat Kevassa. Muut vakuutukset jakaantuvat kolmelle eri vakuutusyhtiölle. Vakuutusturva kattaa omaisuus-, vastuu- ja henkilövahingot. Vakuutusten kattavuus ja omavastuutasot on asetettu yhtiöittäin yhtiöiden riskinsietokyvyn mukaisesti.

## **HALLINTO**

### **Yhtiökokous**

Helen Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 24. maaliskuuta 2023.

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31. joulukuuta 2022 päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkona 62 000,00 euroa osaketta kohti, mikä vastaa yhteensä 62 000 000,00 euroa, ja että jäljellä oleva osuus voitonjakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan. Osinko maksettiin osakkeenomistajille 28. huhtikuuta 2023. Yhtiökokous päätti myöntää vastuuvapauden vuodelta 2022 kaikille hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

### **Hallitus**

Yhtiökokous päätti 24. maaliskuuta 2023 osakkeenomistajan nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti valita hallituksen jäseniksi uudelleen Osmo Soininvaaran (puheenjohtaja), Tiina Rytyn (varapuheenjohtaja), Pirja Heiskasen, Atte Kalevan, Mai Kivelän, Ville Lehmuskosken ja Hillevi Mannosen sekä hallituksesta pois jääneen Timo Piekkarin tilalle Vilho Salovaaran. Osakkeenomistaja päätti 2. toukokuuta 2023 valita hallituksen jäseneksi ja puheenjohtajaksi hallituksesta eronneen Osmo Soininvaaran tilalle Atte Harjanteen.

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajan nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti, että hallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenten palkkiot ovat seuraavat:

Asema	Vuosipalkkio	Kokouspalkkio
Hallituksen puheenjohtaja	9 600 euroa	800 euroa
Hallituksen varapuheenjohtaja	7 500 euroa	640 euroa
Hallituksen jäsen	7 500 euroa	640 euroa

Tilintarkastajaksi valittiin 25. maaliskuuta 2022 yhtiöjärjestyksen mukaisesti kahdeksi vuodeksi KPMG Oy Ab, joka on ilmoittanut vastuulliseksi tilintarkastajakseen KHT Esa Kailialan. Toimikausi päättyy valintaa seuraavan toisen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä vuonna 2024.

Vuonna 2023 hallitus kokoontui 11 kertaa, joista yksi kokous toteutettiin sähköpostilla. Hallitus kokoontui elokuussa Vuosaaren voimalaitosalueella ja tutustui uuteen biolämpölaitokseen. Lisäksi hallitus kokoontui lokakuussa yhdessä johtoryhmän kanssa teema-aiheenaan strategia. Hallituksen jäsenten läsnäoloprosentti hallituksen kokouksissa oli 98.

### Hallituksen valiokunnat

Hallituksen valiokuntia ovat tarkastusvaliokunta sekä henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunta. Valiokunnat avustavat hallitusta sen tehtävien hoidossa. Hallitus päätti järjestäytymiskokouksessaan 27. maaliskuuta 2023, että henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnassa jatkavat hallituksen puheenjohtaja, hallituksen varapuheenjohtaja sekä uutena jäsenenä Vilho Salovaara. Hallitus päätti samalla, että tarkastusvaliokunnassa jatkavat Hillevi Mannonen, Pirja Heiskanen ja Tiina Rytty. Henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnan kokouksiin osallistuvat säännöllisesti toimitusjohtaja ja henkilöstöjohtaja valiokunnan sihteerinä. Tarkastusvaliokunnan kokouksiin osallistuvat säännöllisesti talousjohtaja ja lakiasiainjohtaja valiokunnan sihteerinä. Hallituksen henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunta kokoontui vuoden 2023 aikana kuusi kertaa ja tarkastusvaliokunta yhdeksän kertaa.

### NÄKYMÄT TULEVAISUUTEEN

Investoinnit hiilineutraaliin sähkön, lämmön ja jäähdytyksen tuotantoon konkretisoituvat uusien tuuli- ja aurinkopuistojen rakentuessa ympäri Suomea ja olemassa olevien voimalaitosalueiden muuttaessa muotoaan Helsingissä. Helenin tuotantorakenne siirtyy sähkön ja lämmön yhteistuotannosta erillistuotantoon, jossa sähkön pääasialliset tuotantomuodot ovat tuuli-, aurinko-, vesi- ja ydinvoima. Lämmöntuotanto sähköistyy vauhdilla ja koostuu tulevaisuudessa lämpöpumpuista ja sähkökattiloista sekä kestävästä bioenergiasta. Lisäksi edistämme vetyyn liittyviä kumppanuuksiamme ja jatkamme selvitystyötä pienreaktoreiden roolista yhtenä tulevaisuuden energialähteenä.

Sähkön siirto- ja jakeluverkkojen rooli kestävän energijärjestelmän mahdollistajana korostuu sähkön kulutuksen kasvaessa ja tuotannon siirtyessä pois kasvukeskuksista. Investoinnit sähkön kanta- ja jakeluverkkoon pitää turvata, jotta siirtokapasiteetti riittää myös sähköistyvään lämmön tuotantoon Helsingissä. Tällä hetkellä näyttää siltä, ettei kantaverkon rakentaminen ole riittävän nopeaa, mikä voi hidastaa kaukolämmön vihreää siirtymää.

Epävarma taloustilanne sekä inflaation aiheuttama korkotason ja kustannusten nousu näkyy energia-alalla tilauskannan laskuna sekä rahoitushaasteina. Suomi ei kuitenkaan saa menettää asemaansa vihreän siirtymän eturintamassa. Taloustilanteen heikentymisestä huolimatta on äärimmäisen tärkeää pitää kiinni suunnitellusta investointitahdista, jotta siirtymä fossiilisista polttoaineista uusiutuvaan ja hiilineutraaliin energiantuotantoon toteutuu ajallaan.

Uusiutuvan energian kapasiteetin lisääntyessä sähkön lisääntyneiden hinnanvaihteluiden odotetaan olevan jatkossa olennainen osa suomalaista energijärjestelmää. Hinnanvaihteluiden tasaantuminen edellyttää järjestelmältä uudenlaisia joustoelementtejä, kuten energiavarastoja ja kulutusjoustoja. Pyrimme investoimaan jatkossa yhä enemmän järjestelmän joustavuuden kasvattamiseen. Kulutusjouston toteutumisen kannalta on oleellista, suosivatko sähkönkuluttajat kiinteähintaisia vai pörssisähkösopimuksia. On mahdollista, että kiinteähintainen sähkö ei saa kuluttajia joustamaan järjestelmän edellyttämällä tavalla.

Energia-alan toimintamahdollisuuksia määrittää eri tuotantomuotojen hyväksyttävyyden niin poliitikkojen kuin kansalaisten keskuudessa. Muun muassa bioenergian ja vesivoiman hyväksyttävyyden saatetaan

kyseenalaistaa luonnon monimuotoisuuden turvaamisen noustessa keskusteluun. Sama kysymys koskee pidemmällä aikavälillä myös pienydinvoimaa sekä vedyntuotantoa, jotka ovat vaihtoehtoja polttamiseen perustuvalla energiantuotannolle.

Myös sääntely-ympäristön muutokset vaikuttavat oleellisesti energia-alan toimintamahdollisuuksiin. Pienydinvoiman sallivan sääntelyn kehittäminen on tärkeää, jotta polttamiseen perustuva energiantuotanto voidaan lopettaa. Toisaalta energia-alan toimintaedellytyksiä uhkaavat Euroopan komission ehdottamat sähkömarkkinamallia koskevat uudistukset sekä sähköyhtiöiden väliaikaisen voittoveron eli niin kutsutun windfall-veron mahdollinen jatkuminen. Ennustettava sääntely-ympäristö on edellytys vihreän siirtymän investoinneille.

Samalla, kun uudistamme liiketoimintaamme ja toteutamme vihreää siirtymää entistä vahvemmin joustoon nojaten, pyrimme strategiamme mukaisesti mahdollistamaan vakaan osinkotuoton. Sähkön suuret hinnanvaihtelut tekevät yhtiön tuloskehityksen ennakoinnista vaikeaa, mutta arvioimme vuoden 2024 tuloksen olevan edellisvuotta paremmalla tasolla.

## **HALLITUKSEN ESITYS VOITTOA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI**

Emoyhtiön jakokelpoinen oma pääoma on 1 325 794 998,33 euroa, josta edellisten tilikausien voitto on 21 039 202,90 euroa ja tilikauden voitto 53 583 401,98 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 38 000,00 euroa osaketta kohti, eli yhteensä 38 000 000,00 euroa ja että voittovaroihin jätetään 36 622 604,88 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinko maksetaan 30. huhtikuuta 2024. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Esitetty voitonjako ei hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

# TILINPÄÄTÖSTIEDOT

## KONSERNIN TULOSLASKELMA

Milj. euroa

Liite Q4/2023 Q4/2022 Q1-Q4/2023 Q1-Q4/2022

Liikevaihto	2	528	669	1 826	1 785
<b>Kulut</b>					
Liiketoiminnan muut tuotot		6	0	6	0
Energian hankinta	3	-182	-167	-635	-533
Voimalaitospolttoaineostot		-186	-430	-518	-881
Vaihto-omaisuuden muutos		-48	90	-104	144
Aine- ja tarvikeostot		-12	-11	-22	-20
Ulkopuoliset palvelut	4	-21	-23	-99	-68
Henkilöstökulut	5	-17	-24	-61	-76
Poistot ja arvonalentumiset	6	-52	-45	-215	-135
Liiketoiminnan muut kulut	7	-23	-29	-84	-78
<b>Liikevoitto</b>		-6	31	93	142
Rahoitustuotot ja -kulut	8				
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta		0	-4	-17	-11
Muut rahoitustuotot ja -kulut		0	0	-1	-12
<b>Voitto ennen veroja ja vähemmistöosuutta</b>		-6	25	75	119
Verot		13	-19	-24	-28
Määräysvallattomien omistajien osuus		2	5	0	2
<b>Tilikauden voitto</b>		9	11	51	93

## KONSERNIN TASE

Milj. euroa	Liite	2023	2022
<b>Vastaavaa</b>			
<b>Pysyvät vastaavat</b>			
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	9		
Konserniliikearvo		209	272
Aineettomat oikeudet ja hyödykkeet		65	58
		275	330
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	9		
Maa- ja vesialueet		5	8
Rakennukset ja rakennelmat		362	359
Koneet ja kalusto		1 253	1 278
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		529	346
		2 149	1 990
<b>Sijoitukset</b>	10		
Osuudet osakkuusyhtiöissä		131	129
Muut osakkeet ja osuudet		286	302
		417	431
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>		2 841	2 752
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>			
Vaihto-omaisuus		118	239
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>			
Lainasaamiset		189	78
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	11		
Myyntisaamiset ja muut saamiset		150	73
Siirtosaamiset		216	233
Konsernitilisaamiset		263	174
Rahat ja pankkisaamiset		228	203
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>		1 164	999
<b>Vastaavaa yhteensä</b>		4 005	3 751

Milj. euroa	Liite	2023	2022
<b>Vastattavaa</b>			
<b>Oma pääoma</b>	12		
Osakepääoma		600	600
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		1 251	1 251
Edellisten tilikausien voitto		272	245
Tilikauden voitto		51	93
<b>Oma pääoma yhteensä</b>		2 174	2 189
<b>Vähemmistöosuus</b>		106	142
<b>Vieras pääoma</b>			
<b>Pakolliset varaukset</b>			
Pakolliset varaukset		8	0
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>			
Laskennalliset verovelat		84	78
Pitkäaikaiset korolliset velat	13	1 234	734
Muut pitkäaikaiset velat		0	3
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>		1 319	814
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>			
Lyhytaikaiset korolliset velat	13	41	125
Ostovelat	14	167	95
Muut lyhytaikaiset velat	14	190	386
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>		398	607
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>		1 725	1 421
<b>Vastattavaa yhteensä</b>		4 005	3 751



## KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	2023	2022
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Kauden voitto	51	93
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset	215	135
Rahoitustuotot ja -kulut	18	24
Oikaisut	0,2	-2
Tuloverot	24	28
Osinkotuotot	13	7
Maksetut korot	-50	-26
Saadut korot	35	7
Muut rahoituserät	-0,5	0,3
Maksetut tuloverot	-32	-28
Käyttöpääoman muutos	-39	-4
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>234</b>	<b>232</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-516	-236
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	151	1
Investoinnit tytä- ja osakkuusyrityksiin	-30	-313
Investoinnit muihin sijoituksiin	-13	-13
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-408</b>	<b>-562</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Pitkäaikaisten velkojen nostot	519	230
Pitkäaikaisten velkojen lyhennykset	-1	0
Lyhytaikaisten velkojen muutos	-104	39
Maksetut osingot	-63	-19
Lainasaamisten muutos	-82	0
Pääomasijoitukset	20	43
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>288</b>	<b>293</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>114</b>	<b>-36</b>
Rahavarat tilikauden alussa	377	413
Rahavarat tilikauden lopussa	491	377

## LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

Milj. euroa	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarat	Yhteensä
Oma pääoma 1.1.2023	600	1 251	338	2 189
Tilikauden voitto			51	51
Osingonjako			-62	-62
Muut oikaisut			-4	-4
Oma pääoma 31.12.2023	600	1 251	323	2 174

Milj. euroa	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarat	Yhteensä
Oma pääoma 1.1.2022	600	1 251	264	2 115
Tilikauden voitto			93	93
Osingonjako			-19	-19
Muut oikaisut				0
Oma pääoma 31.12.2022	600	1 251	338	2 189

## KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

### 1 Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

#### Yrityksen perustiedot

Helen Oy on Suomen lakien mukaan perustettu osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki, Suomi. Helen Oy:n rekisteröity osoite on Kampinkuja 2, 00100 Helsinki, Suomi. Helen Oy yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa muodostaa Helen konsernin. Helenin omistaja on Helsingin kaupunki ja Helen konserni sisältyy alakonsernina Helsingin kaupunkikonserniin. Helsingin kaupungin tilinpäätöksen jäljennös on saatavilla osoitteessa [www.hel.fi](http://www.hel.fi). Helenin konsernitilinpäätös on saatavilla yllä mainitussa osoitteessa tai osoitteessa [www.helen.fi](http://www.helen.fi).

Helen-konserni on energiaratkaisuja tarjoava konserni, jonka pääasiallinen toiminta muodostuu sähkön ja kaukolämmön tuotannosta ja myynnistä Helsingin alueella. Konsernin toiminta on keskittynyt Helsingin alueelle ja suurin osa myynnistä tulee tällä alueella sijaitsevilta asiakkailta.

#### Konsernitilinpäätöksen yleiset laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain mukaisesti (engl. Financial Accounting Standards of Finland, FAS). Konsernin tilinpäätöksen liitetiedot ovat myös Suomen kirjanpito- ja yhteisöainsäädännön mukaisia.

Tilinpäätöstiedot esitetään miljoonina euroina ja luvut on pyöristetty tarkoista arvoista, joten yhteenlaskettu summa voi poiketa esitetyistä summaluvuista.

#### Yhdistelyperiaatteet

Konsernin sisäinen osakkeenomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat, pysyvien vastaavien sisäinen kate samoin kuin sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

Tytäryhtiöiden hankintamenon ja oman pääoman erotus on konsernitaseessa kohdistettu konserniliikearvoksi, joka poistetaan viidessä tai 20 vuodessa. Tytäryhtiöiden hankintamenon ylittävä oman pääoman osuus on kohdistettu konsernireserviksi, joka tuloutetaan viidessä tai 20 vuodessa. Konsernireservi on taseessa netotettu konserniliikearvon kanssa. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tilikauden voitosta sekä esitetty omana eränään. Osakkuusyhtiöt on yhdistelty konsernitalinpäätökseen pääomaosuusmenetelmällä. Konsernitalinpäätöksessä hyödynnetyt osakkuusyhtiöiden talinpäätökset ovat olleet tilintarkastamattomia. Tilintarkastamattomuus ei kuitenkaan vaaranna konsernitalinpäätöksen antamaa kuvaa. Laskennalliset verovelat on merkitty taseeseen käyttäen talinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa.

### **Vaihto-omaisuuden arvostus**

Vaihto-omaisuus esitetään FIFO-periaatteen mukaisesti hankintamenoa tai sitä alempana jälleenhankintahintaan.

### **Pysyvien vastaavien arvostus**

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumisilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoa tasapoistoina. Konsernin käyttämä poistosuunnitelma on hyväksytty emoyhtiön hallituksessa 18.12.2015.

Päätökset Hanasaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2023 ja Salmisaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2025 lopettavat kivihiilen käytön yli viisi vuotta suunniteltua aiemmin.

#### **Aineettomat hyödykkeet**

It-ohjelmat	Poistoaika
Muut aineettomat oikeudet	3–5 vuotta
Liikearvo ja konserniliikearvo	Vaikutusaikanaan
Päästöoikeudet	5–20 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	Käytön mukaan
	3–10 vuotta

#### **Aineelliset hyödykkeet**

Maa- ja vesialueet	Poistoaika
Rakennukset ja rakennelmat	Ei poistoaikaa
Verkostot	10–40 vuotta
Koneet ja kalusto	10–40 vuotta
It-laitteet	3–30 vuotta
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3–10 vuotta
	Ei poistoaikaa

#### **Pysyvien vastaavien sijoitukset**

Osakkeet ja osuudet	Poistoaika
Konsernireservin tuloutus	Ei poistoaikaa
	20 vuotta

### **Liittymismaksujen käsittely**

Liittymismaksut, jotka ovat siirtokelpoisia mutta eivät palautettavia, on kirjattu tuloslaskelmaan tuotoiksi.

## 2 Liikevaihto

Milj. euroa	2023	2022
Sähkön myynti	1 021	1 017
Sähkönsiirron myynti	108	119
Lämmön myynti	631	556
Jäähdytyksen myynti	28	24
Markkinakaasu	7	30
Ratkaisut	25	13
Muut tuotot	7	26
Yhteensä	1 826	1 785

## 3 Polttoaineet ja energianhankinta

Milj. euroa	2023	2022
Sähkön ostot	629	528
Lämmön ostot	5	5
Sähkönsiirron ostot	0,2	0,3
Polttoaineiden ostot	400	713
Vaihto-omaisuuden muutos	104	-144
Päästöoikeudet	118	168
Aine- ja tarvikeostot	22	20
Yhteensä	1 279	1 290

## 4 Ulkopuoliset palvelut

Milj. euroa	2023	2022
Kantaverkkomaksut	10	20
Rakennus- ja maanrakennusurakat	8	5
Ympäristöpalvelut	3	0,2
Muut ulkopuoliset palvelut	78	43
Yhteensä	99	68

## 5 Henkilöstö

Milj. euroa	2023	2022
Palkat ja palkkiot	55	63
Eläkekulut	9	10
Muut henkilösivukulut	2	3
Valmistus omaan käyttöön	-4	-4
Yhteensä	61	72
Luontoisetujen verotusarvo	-0,2	-0,2
Hallituksen ja johdon palkat ja palkkiot	1	1
	2023	2022
Keskimääräinen henkilöstömäärä	757	936
Kuukausipalkkaiset	786	701

## 6 Poistot ja arvonalentumiset

Milj. euroa	2023	2022
Suunnitelman mukaiset poistot	194	123
Romutukset ja arvonalentumiset	9	3
Myydyn käyttöomaisuuden kulut	0	0
Konserniliikkeen poisto	17	15
Konsernireservin tuloutus	-6	-6
Yhteensä	215	135

## 7 Liiketoiminnan muut kulut

Milj. euroa	2023	2022
Tonttivuokrat	14	9
Muut vuokrat	7	7
Tietotekniikka- ja asiantuntijapalvelut	23	24
Ajoneuvo- ja kalustokulut	2	8
Edustus- ja markkinointikulut	4	6
Vakuutukset	2	1
Muut kulut	31	23
Yhteensä	84	79

## 8 Rahoitustuotot ja -kulut

Milj. euroa	2023	2022
Osuus osakkuusyritysten tuloksista	-17	-11
Korkotuotot annetuista lainoista	3	0
Osinkotuotot	13	7
Muut korko- ja rahoitustuotot	32	7
Yhteensä	32	2

Milj. euroa	2023	2022
Korko- ja rahoituskulut pitkäaikaisista veloista		
Pääomalainan korkokulut	9	9
Seniorilainan korkokulut	7	8
Muut korko- ja rahoituskulut	4	8
Korko- ja rahoituskulut lyhytaikaisista veloista		
Lainat rahalaitoksilta	19	0
Muut korko- ja rahoituskulut	11	0
Yhteensä	50	26
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-18	-23

## 9 Pysyvät vastaavat

2023, milj. euroa	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Verkosto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset investoinnit	Yhteensä	
Hankintameno 1.1.	7	533	816		1 366	1	346	3 069
Lisäykset		0,3	4		29		470	503
Vähennykset		-6	-5		-3			-14
Omaisuuksien myynnit								-151
Siirto erästä toiseen	-2	51	205		35	-1	-290	-2
Hankintameno 31.12.	5	578	870		1 427	0	526	3 406
Kertyneet poistot 1.1.	0	-174	-318		-587	0	0	-1 078
Poistot		-46	-88		-54			-188
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		6	7		3			16
Arvon alentumiset		-3	-7		-0,3			-9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	0	-216	-405		-638	0	0	-1 260
Aktivoidut korkomenot 1.1.								0
Lisäykset							4	4
Aktivoidut korkomenot 31.12.	0	0	0		0	0	4	4
Kertyneet poistot 1.1.								0
Poistot								0
Kertyneet poistot 31.12.	0	0	0		0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	5	362	464		788	0	529	2 149

2022, milj. euroa	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Verkosto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset investoinnit	Yhteensä	
Kirjanpitoarvo 31.12.	7	359	498		779	1	346	1 990

2023, milj. euroa	Konserniliikearvo	Konsernireservi	Liikearvo	Päästöoikeudet	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset investoinnit	Yhteensä
Hankintameno 1.1.	423	129	28	2	13	23	15	633
Lisäykset	3					0	13	16
Vähennykset	-71	-17			-2			-90
Omaisuuksien alaskirjaukset								0
Siirto erästä toiseen					1	6	-5	2
Hankintameno 31.12.	355	113	28	0	14	29	22	561
Kertyneet poistot 1.1.	-67	-46	-0,3	0	-4	-18	0	-135
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	1		-3		-1	-2		-4
Poistot	-17							-17
Arvon alentumiset								0
Kauden tuloutukset		-5						-5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-83	-51	-3	0	-5	-20	0	-162
Aktivoidut korkomenot 1.1.								0
Lisäykset								0
Aktivoidut korkomenot 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0
Kertyneet poistot 1.1.								0
Poistot								0
Kertyneet poistot 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0
Siirto konsernireservistä	-62	-62						0
Kirjanpitoarvo 31.12.	209	0	25	0	9	9	22	275

2022, milj. euroa	Konserniliikearvo	Konsernireservi	Liikearvo	Päästöoikeudet	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset investoinnit	Yhteensä
Kirjanpitoarvo 31.12.	272	0	28	2	8	5	15	330

## 10 Sijoitukset osakkuusyhtiöihin sekä muihin yrityksiin

Osakkuusyhtiöt	Kotipaikka	Omistusosuus, konserni, %
Voimapiha Oy	Helsinki	33,3 %
Liikennevirta Oy	Helsinki	23,4 %
Pjelax Vindkraft Ab/Oy	Närpiö	40,0 %
&Charge GmbH	Frankfurt	24,1 %
Viiatti GridCo Oy	Helsinki	30,0 %

Muut sijoitukset	Kotipaikka	Omistusosuus, konserni, %
Teollisuuden Voima Oyj	Helsinki	8,2 %
EPV Energia Oy	Vaasa	5,6 %
Pohjolan Voima Oyj	Helsinki	0,6 %
Kemijoki Oy	Rovaniemi	1,6 %
Helsinki Halli Oy	Helsinki	0,0 %
CLIC Innovation Oy	Helsinki	2,2 %
Suomen Hyötytuuli Oy	Pori	16,0 %
Suomen Messut Oyj	Helsinki	0,0 %
Helsingin Konsernihankinta Oy	Helsinki	0,0 %
EcoG GmbH	München	10,5 %
Gradyent Holding B.V.	Rotterdam	19,2 %
LiveEO GmbH	Berliini	10,3 %
Enspired GmbH	Wien	3,2 %
IISY Oy	Espoo	18,9 %
Laros B.V.	Scharsterbrug	11,8 %
node.energy GmbH	Frankfurt	4,0 %
Mitta Group Oy	Oulu	0,5 %
Voltfang GmbH	Aachen	3,1 %
Klimat ApS	Kööpenhamina	3,3 %
Renewcast S.r.l.	Rooma	10,1 %

## 11 Saamiset

Milj. euroa	2023	2022
Myyntisaamiset	53	46
Muut saamiset	92	27
Laskennalliset verosaamiset	0,1	0
Konsernitilisaamiset	263	174
<b>Siirtosaamiset</b>		
Jaksotettu myynti	201	211
Jaksotetut välittömät verot	12	0,3
Muut siirtosaamiset	7	22
<b>Yhteensä</b>	<b>629</b>	<b>480</b>

## 12 Oma pääoma

Milj. euroa	2023	2022
Osakepääoma 31.12.	600	600
Sidottu oma pääoma yhteensä	600	600
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	1 251	1 251
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	338	264
Osingonjako	-62	-19
Muut oikaisut	-4	0
Tilikauden voitto	51	93
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 574	1 589
Oma pääoma yhteensä	2 174	2 189

## 13 Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat

Emoyhtiön Helsingin kaupungilta ottama pääomalaina voidaan lainansaajan niin halutessa palauttaa ennenaikaisesti osittain tai kokonaan. Pääomalainan pääoma voidaan palauttaa kuitenkin vain siltä osin kuin emoyhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan, tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Lainan vuotuinen korko on kuusi prosenttia.

Milj. euroa	2023	2022
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahalaitoksilta	897	514
Lainat omistajalta	265	286
Muut velat	72	3
Lyhytaikaiset velat		
Lainat rahalaitoksilta	1	0
Yritystodistukset	20	39
Lainat omistajalta	21	21
Muut korolliset velat	0	0
Rahat ja pankkisaamiset	491	377
Korolliset nettovelat	784	484

## 14 Lyhytaikaiset korottomat velat

Milj. euroa	2023	2022
Ostovelat	167	95
Muut velat	127	300
Siirtovelat		
Lomapalkka- ja lomarahajaksotus	10	10
Jaksotetut korot	10	3
Jaksotetut välittömät verot	2	7
Muut siirtovelat	40	65
Yhteensä	357	481



## 15 Vastuut ja vastuusitoumukset

Milj. euroa	2023	2022
Pankkivastuut	642	337
Vuokravastuut (alv 0 %)		
Vuonna 2024 maksettavat	7	5
Myöhemmin maksettavat	133	121
Leasingvastuut (alv 0 %)		
Vuonna 2024 maksettavat	11	0,1
Myöhemmin maksettavat	197	0,1
Omavelkaiset takaukset muiden kuin samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta	59	127
Muut työ- ja takuuaikaiset vastuut	1	1
Lainavastuut	0	36
Pankin käteisvakuudet	29	7
Investointisitoumukset	269	296
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä	0	65
Vakuudeksi annetut kiinteistö- ja yritysikiinnitykset	0	4 005

## 16 Lähipiiritapahtumat

### Hallitus ja konsernin johto

Konsernilla ei ollut liiketapahtumia emoyhtiön hallituksen, konsernin johdon jäsenten (johtoon kuuluvat avainhenkilöt), heidän läheisten perheenjäsentensä tai organisaatioiden kanssa, joiden hallituksen tai konsernin johtajien jäsenillä on määräysvalta tai huomattava vaikutusvalta.

### Osakkuus- ja yhteisyritykset

Emoyhtiö hankkii alihankintana myymänsä sähköautojen latauksen Liikennevirta Oy:ltä. Sähköautojen latauspalvelun ostot muodostavat valtaosan emoyhtiön ostamasta latauspalvelusta. Lisäksi emoyhtiö hankkii Voimapiha Oy:ltä uusiutuvaa energiaa ruotsalaisista vesivoimalaitoksista.

Liiketoimet osakkuusyritysten kanssa on esitetty alla olevassa taulukossa. Konsernilla ei ole yksittäisiä, olennaisia osakkuus- tai yhteisyrityksiä.

Milj. euroa		2023	2022
Liikennevirta Oy	Myynnit	2	1
	Ostot	3	4
Voimapiha Oy	Ostot	16	58
	Osinkotuotot	13	7
Pjelax Vindkraft Ab/Oy	Korkotuotot	6	0
Yhteensä		40	70

## 17 Johdannaiset

2023	Sähköjohdannaiset		Päästöjohdannaiset		Maakaasujohdannaiset		Kivihillijohdannaiset		Valuuttajohdannaiset		Korkejohtannaiset		Käypä arvo yhteensä, milj. euroa
	Määrä, GWh	Käypä arvo, milj. euroa	Määrä, 1 000 t	Käypä arvo, milj. euroa	Määrä, GWh	Käypä arvo, milj. euroa	Määrä, 1 000 t	Käypä arvo, milj. euroa	Nimellisarvo, milj. euroa	Käypä arvo, milj. euroa	Nimellisarvo, milj. euroa	Käypä arvo, milj. euroa	
Ostettu alle 1 v.	1 637	22	708	-1	1 070	-20							2
Ostettu yli 1 v.	1 265	-4	20	0,1							625	27	23
Myyty alle 1v.	1 430	-1			405	1							0
Myyty yli 1v.	688	4					0	0	0	0	625	27	4
<b>Yhteensä</b>	<b>784</b>	<b>21</b>	<b>728</b>	<b>-1</b>	<b>665</b>	<b>-19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>625</b>	<b>27</b>	<b>29</b>

2022	Sähköjohdannaiset		Päästöjohdannaiset		Maakaasujohdannaiset		Kivihillijohdannaiset		Valuuttajohdannaiset		Korkejohtannaiset		Käypä arvo yhteensä, milj. euroa
	Määrä, GWh	Käypä arvo, milj.euroa	Määrä, 1000t	Käypä arvo, milj.euroa	Määrä, GWh	Käypä arvo, milj.euroa	Määrä, 1000t	Käypä arvo, milj.euroa	Nimellisarvo, milj.euroa	Käypä arvo, milj.euroa	Nimellisarvo, milj.euroa	Käypä arvo, milj.euroa	
Ostettu alle 1 v.	2 316	249	1 053	-2	11	-1	87	-8					238
Ostettu yli 1 v.	1 099	39	54	0,2	44	2					698	42	83
Myyty alle 1v.	1 418	-59			4								-59
Myyty yli 1v.	682	-19											-19
<b>Yhteensä</b>	<b>1 315</b>	<b>210</b>	<b>1 107</b>	<b>-2</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>87</b>	<b>-8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>698</b>	<b>42</b>	<b>243</b>

Sähköjohdannaisten käypä arvo kuvaa tulevaisuudessa johdannaisista tuloslaskelmaan kirjautuvaa euromäärää, tilinpäätöshetken markkinahinnalla.

2023, milj. euroa	2024	2025	2026	2027	2028	2029->	Yhteensä
Sähköjohdannaiset	21	1	-1	-0,1			21
Päästöjohdannaiset	-1						-1
Maakaasujohdannaiset	-19						-19
Kivihillijohdannaiset							0
Valuuttajohdannaiset							0
Korkejohtannaiset			5	5	7	10	27
<b>Yhteensä</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>29</b>

Sähköjohdannaiskaupan tarkoitus on suojata hintariskiltä tulevaisuudessa markkinahintaan tapahtuvia sähkön ostoja ja -myyntejä. Kaikki kaupankäynti tapahtuu valvotusti, hyväksytyjen riskilimiittien ja toimintaohjeiden puitteissa. Johdannaiskaupalla toteutetaan emoyhtiön hallituksen hyväksymää riskienhallintapolitiikkaa sekä energiakaupan toimintaperiaatteiden ja riskienhallinnan ohjeistusta. Johdannaissopimuksista suurin osa on Nasdaq Commoditiesin pohjoismaisia sähköfutuuri tuotteita, joilla käydään kauppaa pohjoismaisessa hyödykejohdannaissörssissä, Nasdaq OMX Oslo ASA:ssa.

Johdannaisten ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin. Kaikki johdannaiset ovat suojaavia, joten niiden käypiä arvoja eli tuleville tilikausille kohdistuvia arvonmuutoksia ei ole kirjattu päättyneen tilikauden tulokseen. Johdannaisten realisoitua tulos kirjataan suojauskohteiden kanssa samalle ajanjaksolle tulevina tilikausina.

Sähkön fyysinen pörssi kauppa tehdään pohjoismaisen sähköpörssin, Nord Pool AS:n kautta. Sähköjohdannaisista myyntien suojaus kirjataan liikevaihtoon ja ostojen suojaus energianhankintaan.

### Päästöjohdannaiset

Päästöjohdannaisten käyttötarkoitus perustuu toteutuneen ja ennustetun päästömäärän sekä alkujaossa myönnettyjen päästöoikeuksien mukaiseen kaupankäyntitarpeeseen. Päästöjohdannaiset ovat fyysiseen toimitukseen päättyviä futuurisopimuksia. Niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

## **Päästökauppa**

Emoyhtiölle on myönnetty päästöoikeuksia vuosille 2022–2025 yhteensä 1,3 miljoonaa tonnia CO<sub>2</sub>. Arvio vuoden 2023 toteutuneista päästöistä on 1,6 miljoonaa tonnia hiilidioksidiekvivalenttia. Taseen aineettomissa oikeuksissa on päästöoikeuksia, ja niitä vastaavia oikeuksia, 31.12.2023 yhteensä 0,0 miljoonaa tonnia hiilidioksidiekvivalenttia, kun vuoden 2023 käyttö on vähennetty. Kirjanpidossa päästöoikeudet käsitellään KILA:n ohjeen 1767/2005 mukaisesti niin sanotulla nettomenettelyllä.

## **Maakaasujohdannaiset**

Maakaasujohdannaisilla suojataan tulevaa maakaasun fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä, ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

## **Kivihiilijohdannaiset**

Kivihiilijohdannaisilla suojataan tulevaa hiilen fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä, ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

## **Valuuttajohdannaiset**

Valuuttajohdannaisilla suojataan dollarimääräisiä kivihiilihankintoja. Suojaukset on lopetettu vuonna 2022 kivihiilen käytön lähestyessä loppuaan.

## **Korkojohdannaiset**

Korkosuojauksessa käytetään vain koronvaihtosopimuksia (swap), korkokatkoja (cap), korkoputkia (collar) tai muita sellaisia instrumentteja, joilla koron maksimitaso on yksiselitteisesti rajattu.

Johdannaisten käyvät arvot perustuvat tilinpäätöshetken markkinahintoihin. Suojaustarkoituksessa tehtyjen johdannaissopimusten arvonmuutokset kirjataan tulokseen samalle jaksolle niillä suojattujen kohde-etuuksien kanssa. Siinä tapauksessa, että olisi muita kuin suojaustarkoituksessa tehtyjä johdannaissopimuksia, niiden realisoitumaton tappio kirjattaisiin tulosvaikutteisesti tilikaudelle.

## **18 Valuuttamääräiset erät**

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

## **19 Oikeudenkäynnit ja riita-asiat**

Konsernilla ei ollut oikeudenkäyntejä eikä riita-asioita tilikauden päättyessä.

## 20 Konsernin omistamat tytäryritykset

Tytäryhtiöt	Kotipaikka	Omistusosuus, konserni, %
Oy Mankala Ab	Iitti	100,0 %
Helen Sähköverkko Oy	Helsinki	100,0 %
Helsingin Energiatunnelit Oy	Helsinki	90,0 %
Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy	Isojoki	100,0 %
Kristinestad Tupaneva Oy	Isojoki	100,0 %
Geonova Oy	Jyväskylä	57,9 %
Helen Aurinkopuisto Kalanti Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Kalanti GridCo Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Kalistanneva Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	33,3 %
Kalistanneva Holding Oy	Helsinki	60,0 %
Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy	Helsinki	60,0 %
Tuulipuisto Kalistanneva Oy	Kurikka	60,0 %
Tuulipuisto Karahka Oy	Oulainen	51,0 %
Tuulipuisto Juurakko Oy	Kalajoki	51,0 %
Jokituuli Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	18,3 %
Jokituuli Holding Oy	Helsinki	51,0 %
Niinimäki Holding Oy	Helsinki	51,0 %
Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	18,3 %
Niinimäki Grid Oy	Pieksämäki	45,9 %
Tuulipuisto Niinimäki Oy	Helsinki	51,0 %

Konserni omistaa alle puolet seuraavista kommandiittiyhtiöistä: Kalistanneva Sijoitusyhtiö, Jokituuli Sijoitusyhtiö sekä Niinimäki Sijoitusyhtiö. Yhtiöt on yhdistelty konserniin tytäryhtiönä, koska konsernilla on niissä määräysvalta. Määräysvalta perustuu konsernin emoyhtiön omistamaan enemmistöön Helen ÅB Tuulipuistohallinnointiyhtiöstä (Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy), joka toimii kyseisten kommandiittiyhtiöiden vastuunalaisena yhtiömiehenä. Lisäksi kommandiittiyhtiöllä Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky on määräysvalta Niinimäki Grid Oy:ssä, minkä vuoksi myös se on yhdistelty konserniin tytäryhtiönä.

### TALOUDELLINEN KALENTERI

Raportointiaikataulumme vuonna 2024 on seuraava:

Tilinpäätös ja vuosikatsaus 2023 julkaistaan maaliskuussa 2024.

Tammi–maaliskuun osavuosikatsaus julkaistaan 29. huhtikuuta 2024.

Tammi–kesäkuun puolivuositiedot julkaistaan 29. heinäkuuta 2024.

Tammi–syyskuun osavuosikatsaus julkaistaan 31. lokakuuta 2024.

Taloudelliset raportit ovat luettavissa [verkkosivuillamme](#).

Kaikki tässä raportissa esitetyt kannanotot ovat tulkintoja nykyhetkestä ja ennusteet tulevaisuutta koskevia arvioita. Ne perustuvat tämänhetkiseen näkemykseen ja sisältävät siksi riskejä ja epävarmuustekijöitä. Todelliset tulokset voivat olla merkittävästi erilaiset.